

Benløseparkens Ejerforening



25. oktober 2023

I henhold til vedtægterne §14 og §10.3, indkaldes hermed til ekstraordinær generalforsamling i Benløseparkens Ejerforening:

Dato: **Tirsdag den 21. november 2023 kl. 19.00**

Sted: Benløseparkens Selskabslokale i Blok 10, 4100 Ringsted.

Dagsorden vil være, som følger:

1. Valg af dirigent
2. Vedtægtsændringer - endeligt vedtagelse.

Ad dagsordenens punkt 2.

Vedtægtsforslagene B1 og B2 på den ordinære generalforsamling den 27. september 2023 blev ikke endelig vedtaget, da der skulle have været fremmødt 2/3 af de stemmeberettigede medlemmer for at kunne vedtage det.

2.1 Ændring af vedtægternes punkt 5.4:

Tilføjelse:

"Enhver omkostning (herunder eksempelvis til juridisk assistance) som ejerforeningen måtte blive påført i forbindelse med varetagelsen af krav der udspringer i adfærd hos den pågældende lejer afholdes ubetinget og endeligt af den ejerlejlighedsejer, som havde foretaget udlejningen."

2.2 Ændring af vedtægternes punkt 14.1:

Ændring:

"Generalforsamlingen indkaldes ved brev eller mail med mindst 3 og højest 4 ugers varsel"

Vel mødt på generalforsamlingen

På bestyrelsens vegne

Allan Raniszewski